

事業の趣旨

近年の感染症の拡大や、国際情勢の先行きの不透明感が増すなかで、国内の食料生産、とりわけ国の規制緩和が進み企業等の参入が進むなど、成長産業としての期待もある農業への関心が高まっています。

一方で、企業等が新たに農業に参入するうえで、大きな課題の一つに農地の確保策があり、企業等の農業参入が進まない要因となっています。また、農業に関わる人材が不足している地域や遊休農地の解消に苦慮している地域では、企業や移住者等の参入が農業の重要な受け皿になると期待されています。

そこで、農地の貸借等を仲介し担い手農家等に農地を集積・集約化する「農地中間管理事業」を活用し、あらかじめ当センターが集積・集約化した農地を対象に、そこを活用した農業ビジネスプランを公募します。

そして、コンテストにより優秀なプランを選定して優先的に農地を提供し、関係機関が連携して経営発展を支援することで、企業、移住者等の農業参入や農業法人の経営拡大を容易にし、地域の農地が継続して活用されていくことを目的に「みえ農業スタートアップ支援事業」を実施します。

事業スキーム

農業参入を目指す企業・農業法人・移住者など

農業ビジネスプランを提案

農業ビジネスプラン
コンテスト
(マッチング)

優秀提案者
農業ビジネス
プラン実現



集積・集約化された農地を提供

市町

市町

市町

農地の確保
・周知
・候補
・調整
・決定

農地

農地

農地

農地

農地

農地を
借受け

農地を
貸付け

経営
支援

三重県農林水産支援センター
〈農地中間管理機構〉

支援策

国・県・市町、研究機関、
支援機関、支援企業等

事業への参加メリット

集積・集約化した農地を優先的に貸付

- 事前に市町と当センターが協力して地権者から農地を借り受ける同意を取ることで、提案企業等が農地借上げの調整をする必要はありません。
- 農地中間管理事業を活用するため、農地の貸借契約や賃借料の支払事務は、当センターが行います。

各種補助事業、技術支援、経営・資金相談など

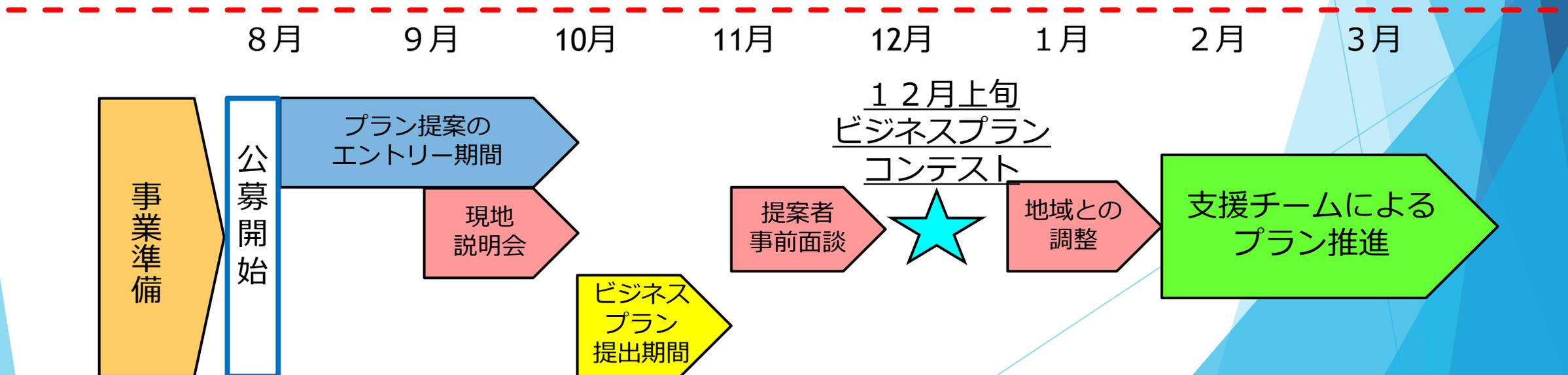
- 行政等関係機関が連携して補助事業や経営等の相談にあたります。
- 農業研究所、農業改良普及センター等と連携して、農業技術相談にあたります。
- 金融機関と連携して資金相談等にあたります。

事業発展に向けてのパートナー企業等

- 県内の特徴的な農業経営体や異業種企業等とのネットワーク構築を支援します。
- 経営発展をめざす上で資本参加や業務提携等につなげるパートナー企業等とのマッチングを行います。

事業のスケジュール

- ◆ 令和5年8月10日：農業ビジネスプラン提案公募開始
- ◆ 令和5年8月10日～9月29日：農業ビジネスプラン提案のエントリー期間（エントリーシートの提出）
- ◆ 令和5年9月初～9月末：提供予定農地現地説明会（個別に日程調整）
- ◆ 令和5年10月2日～31日：ビジネスプラン提案書の提出
- ◆ 令和5年11月初～11月末：提案者事前面談
- ◆ 令和5年12月上旬：ビジネスプランコンテスト実施（三重県開催、東京・大阪にサテライト会場）
- ◆ 令和5年12月中旬～令和6年1月中旬：地域（自治体・農地所有者等）との調整
- ◆ 令和5年12月中旬～令和6年1月中旬：営農・経営相談、支援策実施調整など
- ◆ 令和6年1月中旬～：支援チームによる事業化支援



参加条件

■ 参加条件

候補となる農地（番号、町名、字名）を示したうえで、農地中管理事業の契約年数（10年以上）にわたり、継続的に農業ビジネスが実施できるプランを提案すること。

提案者の経歴、会社の場合は会社概要、農業に関する過去の実績、農業ビジネスを提案しようとする動機などを明らかにすること。

優秀提案に選定された場合には、速やかに農地貸借等の契約を結ぶこと。また、協調性をもって地域と接すること。

農業ビジネスを実施するにあたり、担当者等を当該町内に配置するなど善良な管理をすること。

太陽光発電での売電が含まれるプランではないこと。

※上記の条件を満たす者であれば、法人・個人、経営規模、品目等は問いません。

貸付農地の概要 (No. 1 : 多気町笠木市門地内)

多気町の概要

- ◆ 役場所在地 : 多気郡多気町相可1600
TEL:0598-38-1111 FAX:0598-38-2240
- ◆ 人口 : 13,828人 世帯数 : 5,121世帯
- ◆ 面積 : 103.06km²



貸付農地の概要 (No. 1 : 多気町笠木市門地内)



- 所在地 : 多気町笠木市門地内
- 面積 : 約4,600m² (約0.46ha)
- 地目 : 山林 (農振地外)
- 地形 : 平坦
- 前作 : 果樹 (柿) (立木あり)
- 道路 : 町道に隣接
- 水利 : 宮川用水あり
- 気象条件 : 冬暖かく夏涼しい東海型気候区だが冬場に最低気温が氷点下になることもある。
平均気温15.7℃
年間降水量1,575mm
- 特筆事項 : 伊勢自動車道玉城ICまで車で約20分
現況は整備された柿園であるが、伐採は可。
イノシシ出没あり。
- 近隣賃借価格 (参考) : 0~12,000円/10a

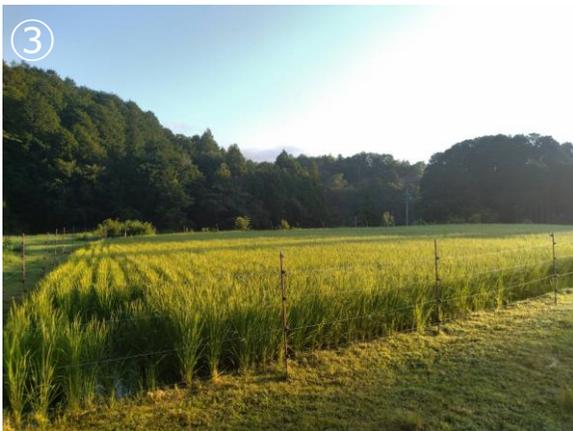
貸付農地の概要 (No. 2 : 多気町色太地内)

多気町の概要

- ◆ 役場所在地 : 多気郡多気町相可1600
TEL:0598-38-1111 FAX:0598-38-2240
- ◆ 人口 : 13,828人 世帯数 : 5,121世帯
- ◆ 面積 : 103.06km²



貸付農地の概要 (No. 2 : 多気町色太地内)



- 所在地 : 多気町色太地内
- 面積 : 約3,700m² (約0.37ha)
- 地目 : 田 (農振地内農用地)
- 地形 : 平坦
- 前作 : 水稲
- 道路 : 町道に隣接
- 水利 : ため池
- 気象条件 : 冬暖かく夏涼しい東海型気候区だが冬場に最低気温が氷点下になることもある。
平均気温15.7℃
年間降水量1,575mm
- 特筆事項 : 伊勢自動車道勢和多気ICまで車で約10分
獣害 (サル・イノシシ・シカ) 出没あり。
- 近隣賃借価格 (参考) : 0~12,000円 / 10a

貸付農地の概要 (No. 3 : 明和町池村前田地内)

明和町の概要

- ◆ 役場所在地 : 多気郡明和町大字馬之上945
TEL:0596-52-7111 FAX:0596-52-7133
- ◆ 人口 : 22,361人 世帯数 : 8,148世帯
- ◆ 面積 : 41.06km²



貸付農地の概要 (No. 3 : 明和町池村前田地内)

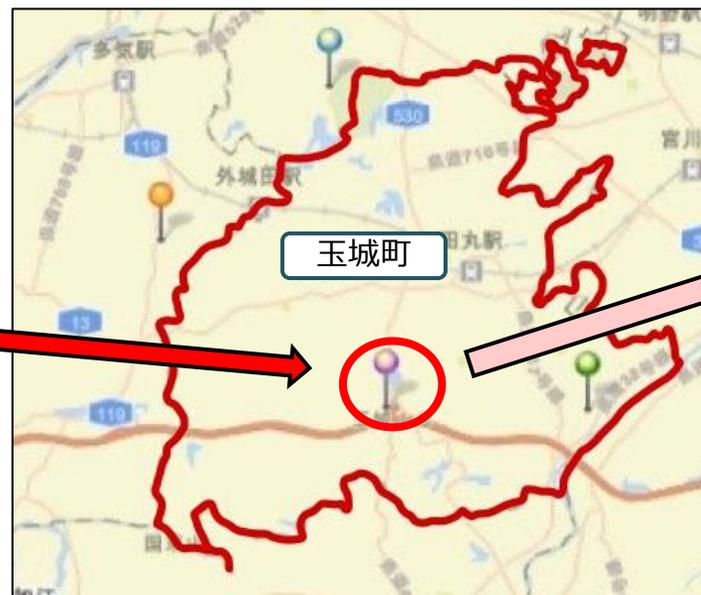


- 所在地：明和町池村前田地内
- 面積：19,838.70m² (約2ha)
- 地目：田、畑 (農振地内農用地)
- 地形：平坦
- 前作：野菜、果樹 (柿、ミカン)
- 道路：広域農道に隣接
- 水利：用水施設はなく、近くの農業用水又は上水道からの引き込み必要。井戸掘削は可能。
- 気象条件：冬暖かく夏涼しい東海型気候区で降雪はほとんどない
平均気温16.2℃
年間降水量2,325mm
- 特筆事項：伊勢自動車道玉城ICまで車で約15分水田をかさ上げしているため、直植えの場合は客土が必要なところがある。施設栽培に適している。
- 近隣賃借価格 (参考) : 0~15,000円/10a

貸付農地の概要 (No. 4 : 玉城町勝田岩坂地内)

玉城町の概要

- ◆ 役場所在地 : 度会郡玉城町田丸114-2
TEL:0596-58-8200 FAX:0596-58-4494
- ◆ 人口 : 14,969人 世帯数 : 5,425世帯
- ◆ 面積 : 40.91km²



貸付農地の概要 (No. 4 : 玉城町勝田岩坂地内)



- 所在地：玉城町勝田岩坂地内
- 面積：約16,700m² (約1.67ha)
- 地目：畑 (農振地外)
- 地形：平坦
- 前作：果樹 (ブドウ、カキ、キウイ) 野菜
- 道路：県道からの進入路が3m (2トンまで)
- 水利：なし (古井戸あり)
- 気象条件：冬暖かく夏涼しい温暖な気候で
降雪はほとんどない
平均気温16.3℃
年間降水量2,094.5mm
- 特筆事項：イノシシ等の獣害あり。
敷地内にソーラーパネル設置圃場 (貸付対象外農地) あり。
農振地外のため、補助事業を受けるには農振編入手続きが必要。
伊勢自動車道玉城ICまで車で約5分
- 近隣賃借価格 (参考) : 0~12,000円/10a

貸付農地の概要 (No. 5 : 玉城町岩出地内)

玉城町の概要

- ◆ 役場所在地 : 度会郡玉城町田丸114-2
TEL:0596-58-8200 FAX:0596-58-4494
- ◆ 人口 : 14,969人 世帯数 : 5,425世帯
- ◆ 面積 : 40.91km²



貸付農地の概要 (No. 5 : 玉城町岩出地内)

A 農地



B 農地



- 所在地：玉城町岩出地内
- 面積：約7,000m² (約0.7ha)
- 地目：田 (農振地内農用地)
- 地形：平坦
- 前作：水稻
- 道路：町道に隣接
- 水利：宮川用水あり、井戸も可能
- 気象条件：冬暖かく夏涼しい温暖な気候で
降雪はほとんどない
平均気温16.3℃
年間降水量2,094.5mm
- 特筆事項：点在している農地
比較的水はけはよい (台地)
イチゴ農家が隣接
伊勢自動車道玉城ICまで車で約15分
- 近隣賃借価格 (参考) : 0~12,000円/10a